COMUNICACIÓN DE OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE DE ROBOT S.A.

24 de Abril de 2023

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME Growth de BME MTF Equity, ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a la sociedad ROBOT, S.A. (en adelante ("ROBOT" o "la Sociedad" indistintamente).

Que en el día de mañana, 25 de Abril de 2023 a las 16:00 horas, ROBOT, S.A. hará una presentación de los Resultados 2022 y perspectivas 2023 en un webinar online organizado por Rankia.

Se adjunta la Presentación de Resultados Anuales que acompañará a dicho webinar.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

D. Bernat Bonnin Pons-Estel
Presidente y Consejero Delegado Solidario de ROBOT, S.A.

Resultados 2022 y Perspectivas

Robot

PRINCIPALES MENSAJES

1. Cifras récord de ventas en el segundo semestre de 2022 y beneficio neto aumentando un 117%.

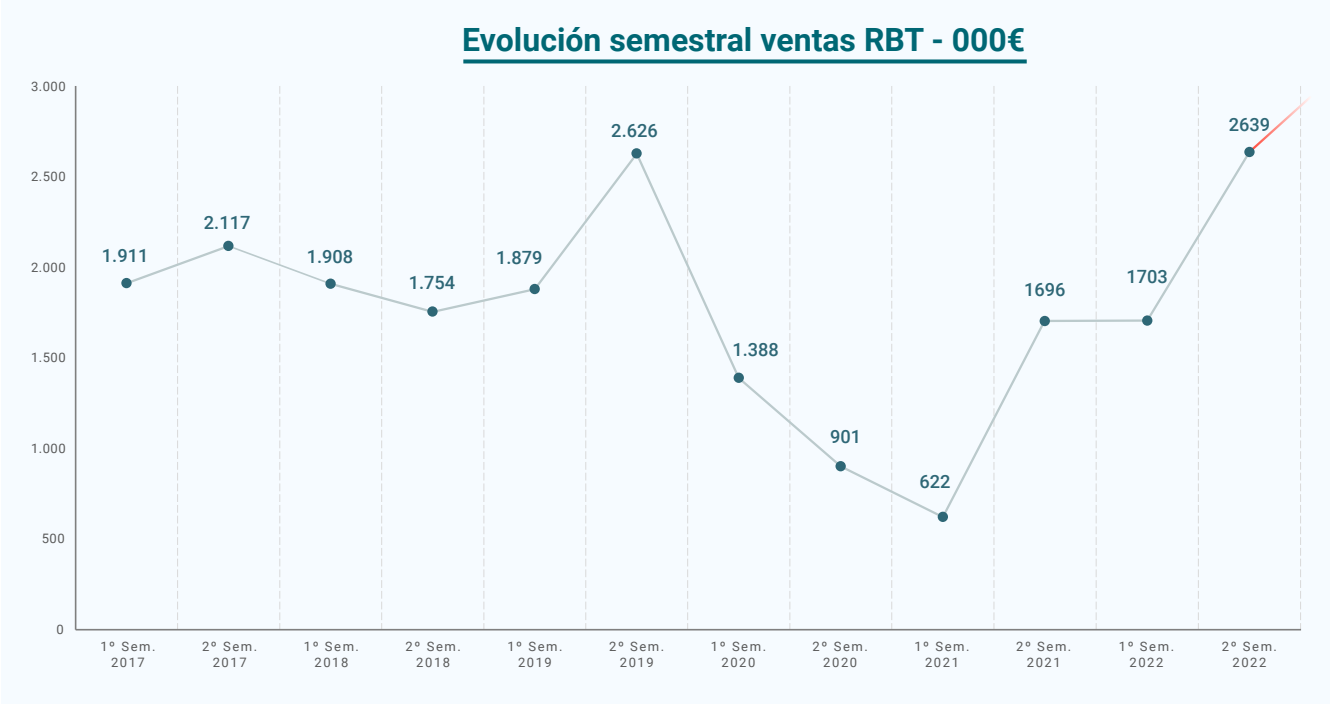
2. Objetivo a medio plazo de reducir endeudamiento.

3. Cartera de proyectos sólida gracias a la internacionalización y futuro crecimiento.

1. Cifrás récord de ventas en el segundo semestre de 2022 y beneficio neto aumentando un 117%

Cuenta de Resultados consolidada

miles de €	Dic' 22	Dic' 21	%
Ventas	4.342,5	2.317,5	87,4%
Ingresos	4.751,7	2.490,7	90,8%
Gastos	4.300,5	2.603,9	65,2%
EBITDA	451,2	-113,2	498,8%
Margen Ebitda	9,5%	NA	
Amortizaciones	-501,2	-404,9	
EBIT	-73,1	-533,5	86,3%
BAI	-146,5	-629,1	
Bº Neto	72,2	-414,8	117,4%



- La compañía entra en **beneficios por primera vez desde la pandemia**.
- La recuperación del turismo y de las inversiones en reforma de hoteles y ahorro energético, **mejoran las cifras de ventas de Robot hasta niveles récord** (ventas 2º semestre'22: €2.639 mil vs 2º semestre'19: €2.626 mil).
- A nivel operativo los **márgenes brutos** (76.8% vs 75.7%) **comparan positivamente también con los de 2019**.
- La compañía tiene peticiones por importe de 25.6M€ de los cuales, **6.8M€ están firmados o con altas probabilidades de éxito**.

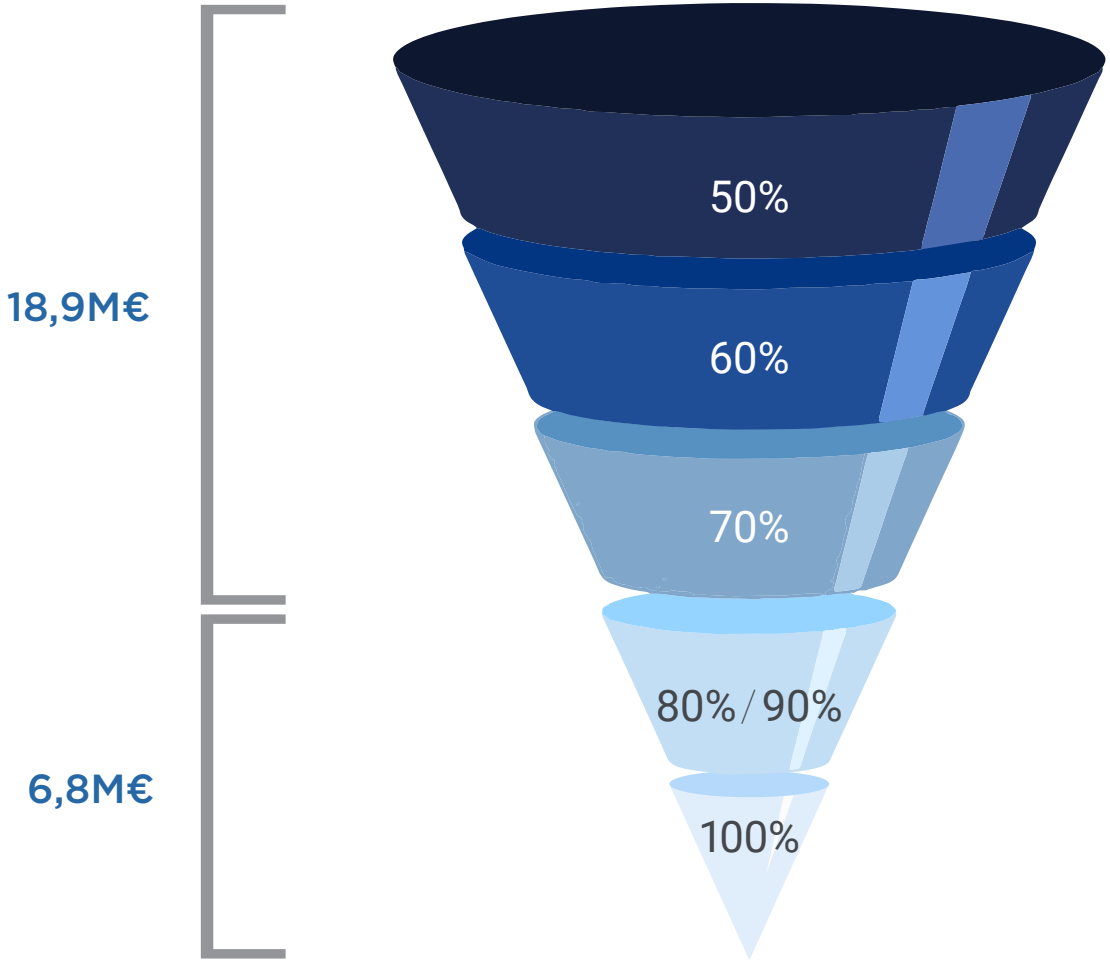
2. Objetivo a medio plazo de reducir endeudamiento

- La deuda neta de 5.0M€ compara con los 4.2M€ de 2021, 3.1M€ de 2020 y 2.2M€ de 2019.

	Dic'22	Dic'21	%
Deuda Neta (miles €)	5.035,4	4.189,8	20,2

- El incremento está directamente relacionado con el impacto de la pandemia en la generación de caja del negocio.
- Es estratégico reforzar la solvencia de la empresa en tanto que el negocio se está recuperando.
- El objetivo a medio plazo se establece en un nivel de ratio de deuda neta a Ebitda en torno a las 2 veces, como previo a la pandemia.

3. Cartera de Proyectos sólida gracias a la internacionalización



- Actualmente Robot tiene una **cartera de 6.8M€** con altas probabilidades de éxito de firma en los próximos meses.
- De la cartera total, **República Dominicana y México, representan un 38% y 30%** respectivamente. Siguen creciendo en importancia países de Latinoamérica y Caribe como Jamaica, Aruba y Cuba.
- La delegación de **Yakarta** (Indonesia), de reciente apertura **representa ya 3%** de cartera total.
- Desarrollo comercial: Actualmente disponen de 30 **partners comerciales** (9 firmados en 2022 y 1 en primer trimestre de 2023) en España, Mexico, República Dominicana, Chile, Cuba y Costa Rica.

3. ROBOTBAS business case: hotel en el Caribe

	Habitación (**SIN** ROBOTBAS)	Habitación (**CON** ROBOTBAS)
1. Consumo Habitación		
Junio	182 kWh	150 kWh
Julio	203 kWh	183 kWh
Agosto	172 kWh	136 kWh
TOTAL	557 kWh	469 kWh
Kwh diario	**6,05 kWh**	**5,10 kWh**
2. Consumo Producción Frío - control central		
Kwh diario	**13,96 kWh**	**11,75 kWh**
TOTAL 1 + 2 Kw diario	**20,01 kWh**	**16,85 kWh**

Ahorro diario:	**-3,16 kWh**
Ahorro anual:	-1.154,0 kWh
Coste del KWh en el momento del estudio:	0,25 €/kWh
Ahorro anual por habitación:	**-288,5 €**

Inversión por Habitación en control de presencia y clima

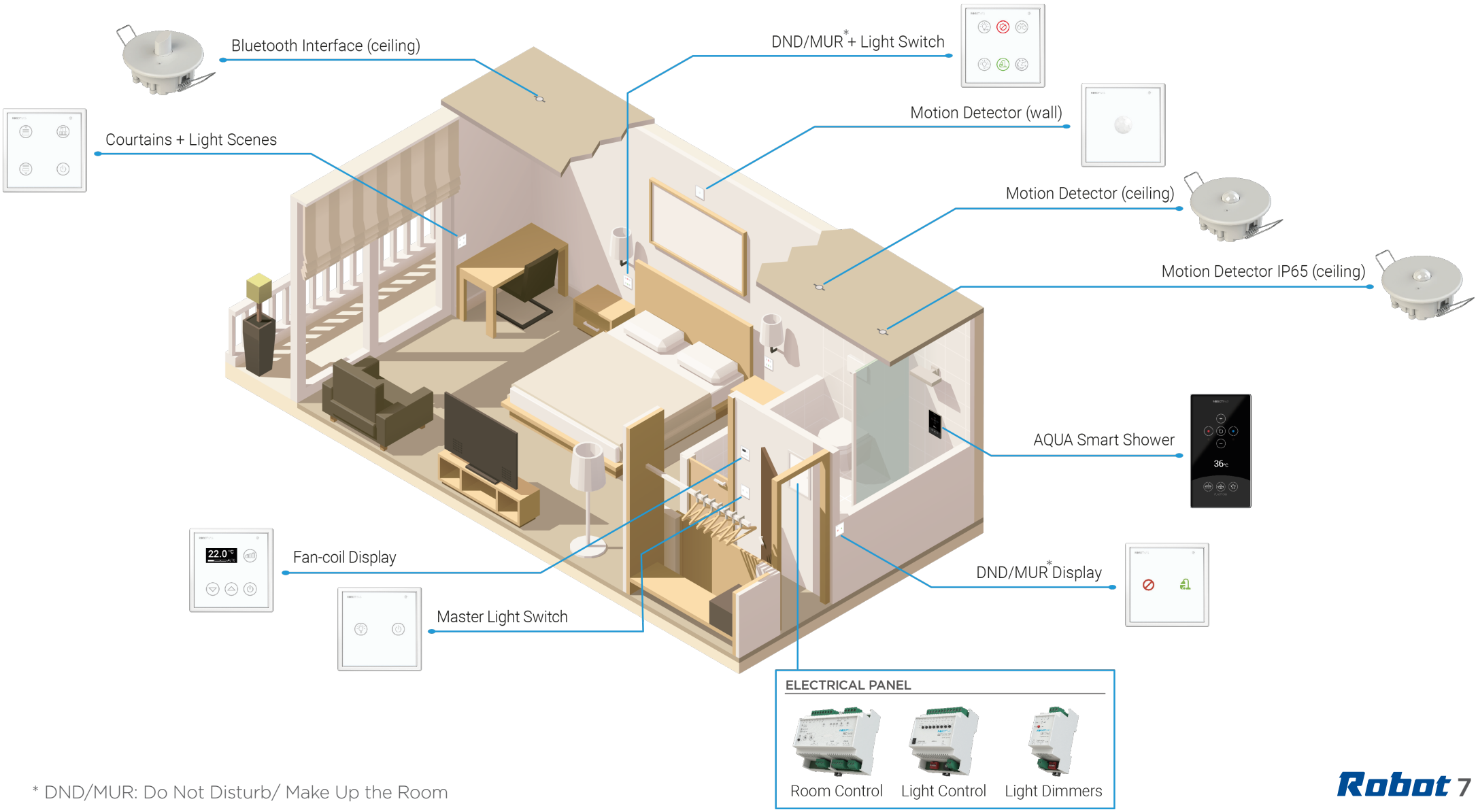
600 €

Plazo de amortización *(payback)*

2,1 años

Estudio realizado en el hotel Paradisus Punta Cana. (República Dominicana)

3. Ecosistema ROBOTBAS en habitaciones de hotel



* DND/MUR: Do Not Disturb/ Make Up the Room

3. Futuro Crecimiento: medio plazo

AHORA → **FUTURO**

Desarrollo de toda la cadena de valor en el mercado hotelero Español y Caribeño

+

Acceso a nuevos mercados:

- Delegaciones comerciales en México, República Dominicana y Sudeste Asiático
- Creación del Programa de Partners para la cesión de los servicios de comercialización e instalaciones

+

Posibilidad de trabajar en nuevos sectores a mayor escala incluyendo todo tipo de grandes edificios

(ver siguiente diapositiva)

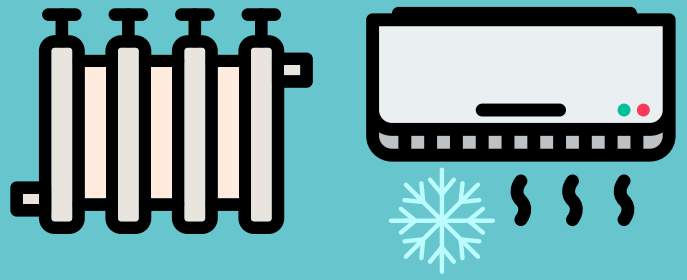
+

Nuevas tecnologias compatibles con IoT (internet de las cosas)

- Plataforma digital de ROBOTBAS
- Serie R8000

3. Futuro Crecimiento: medio plazo

El 50% del consumo de energía en la UE

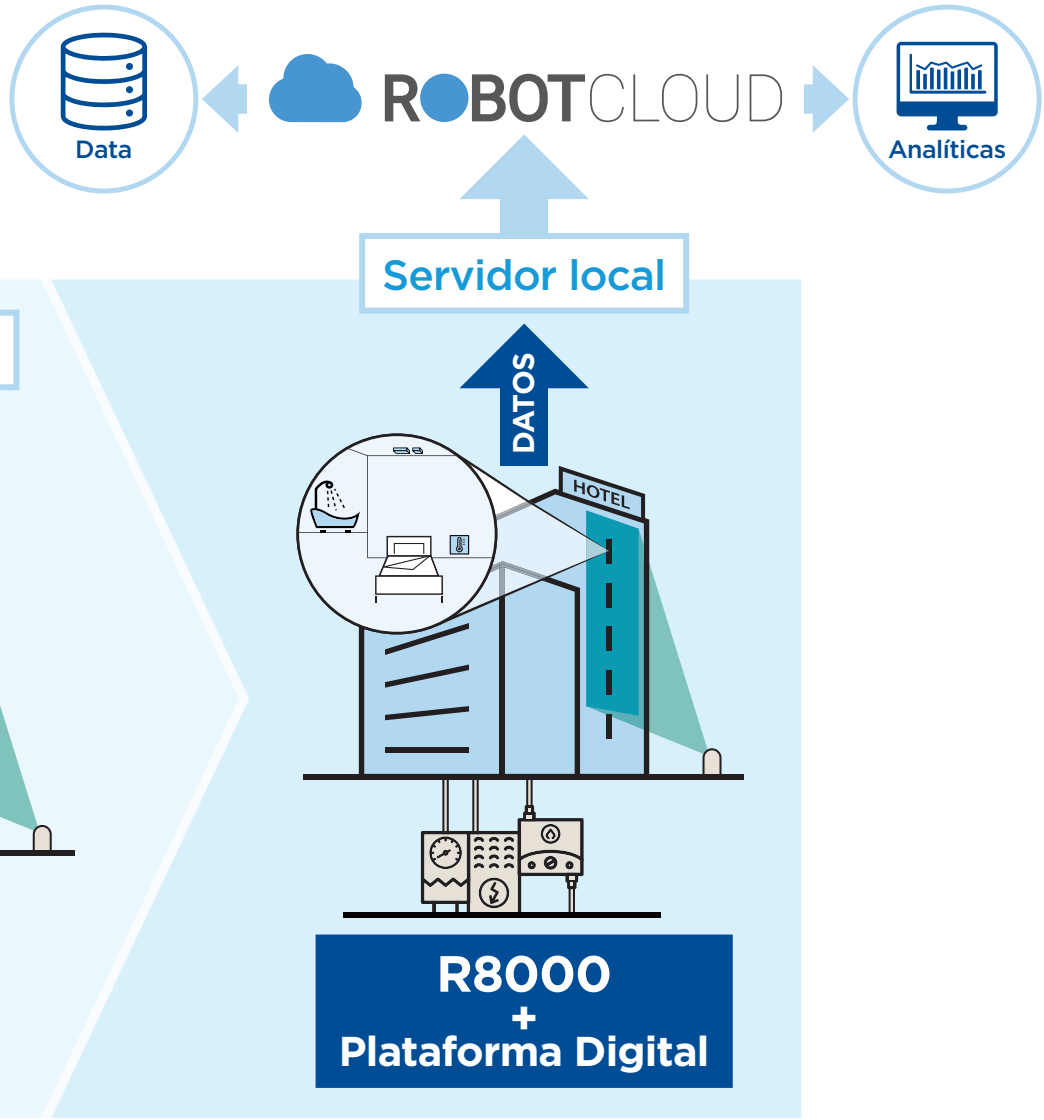


calefacción enfriamiento

De este 50%, el **80%** corresponde a **grandes edificios**

3. Futuro Crecimiento: medio plazo

ROBOTCLOUD



Ventajas de la nueva serie R8000

- Un **mismo bus de comunicación** (SiSLink) para toda la instalación.
- **Integración** completa en RobotCloud.
- Almacenamiento de los datos, **análisis del consumo energético y reducción de costes**.
- **Simplificación** de la instalación y mantenimiento.
- Acceso al **mercado doméstico**.

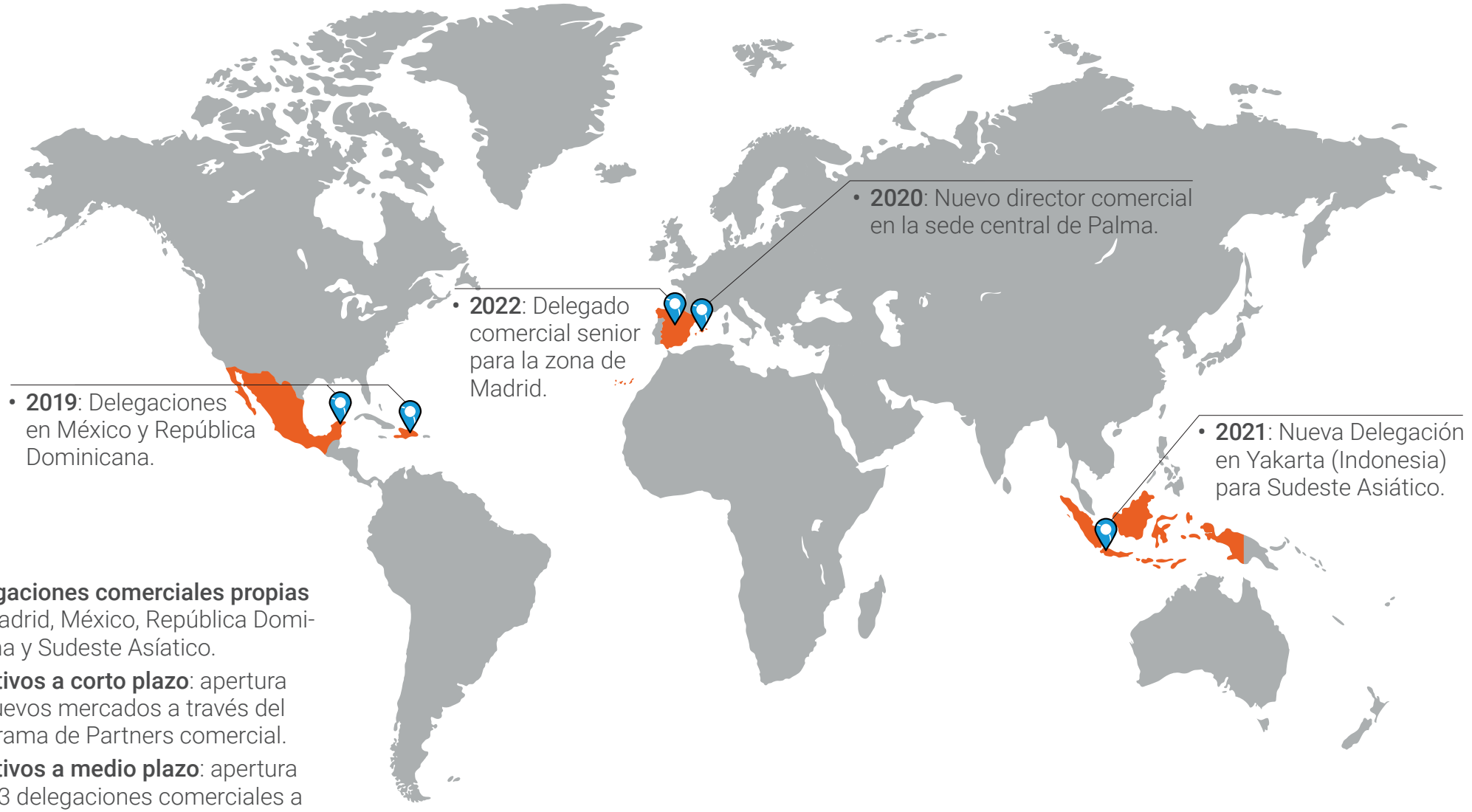
CDTI

Subvención otorgada por CDTI (Centro para el Desarrollo Técnico Industrial) para llevar a cabo este proyecto

- **819.575,95 € (de los cuales el 30% es a Fondo Perdido)**
- **Fin de proyecto: Julio 2022**

3. Futuro Crecimiento: medio plazo

Expansión mediante delegaciones comerciales

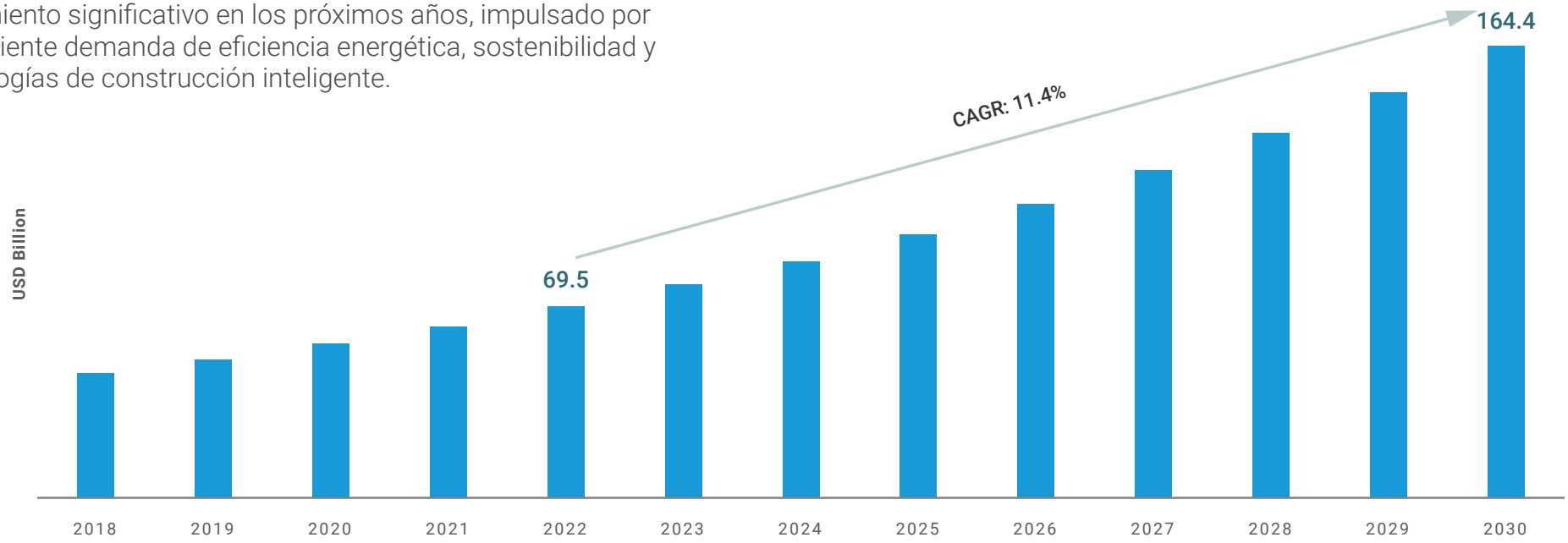


- **Delegaciones comerciales propias** en Madrid, México, República Dominicana y Sudeste Asíatico.
- **Objetivos a corto plazo**: apertura de nuevos mercados a través del Programa de Partners comercial.
- **Objetivos a medio plazo**: apertura de 2-3 delegaciones comerciales a nivel nacional e internacional

3. Futuro Crecimiento: largo plazo

Building Automation System (BAS), tamaño de mercado global y Proyecciones 2030

En general, se prevé que el sector de los BAS experimente un crecimiento significativo en los próximos años, impulsado por la creciente demanda de eficiencia energética, sostenibilidad y tecnologías de construcción inteligente.



Fuente: marketsresearch future database (abril 2023).

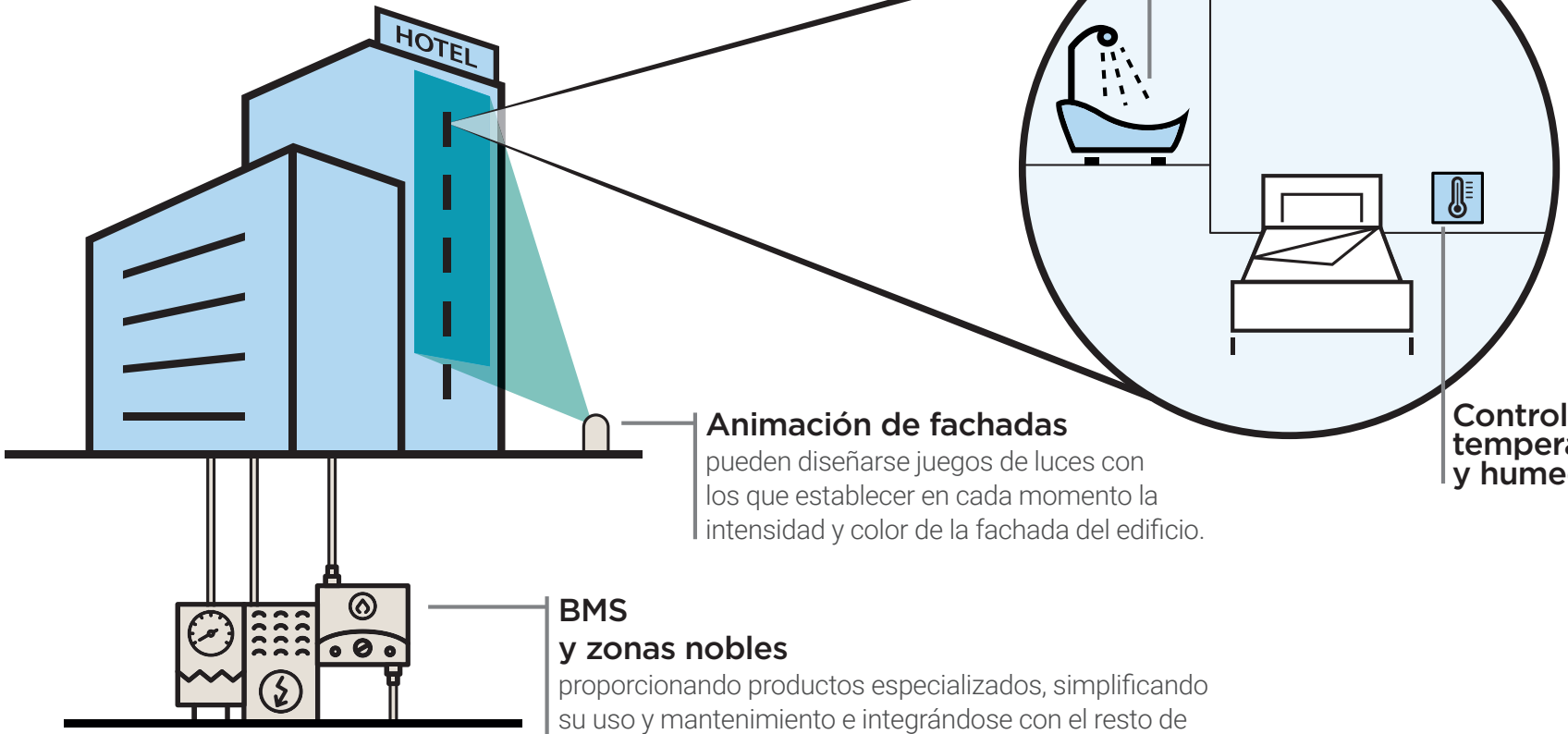
- La adopción de la tecnología BAS permite a los propietarios y operadores de edificios **optimizar el uso de la energía, reducir los costes operativos y mejorar el rendimiento** general de los edificios.
- Otro motor del crecimiento del sector de los BAS es la creciente adopción de tecnologías de edificios inteligentes, que integran diversos sistemas y dispositivos para **crear un entorno de edificios más conectado y eficiente**. Esto incluye el uso de dispositivos de Internet de las Cosas (IoT), inteligencia artificial (IA) y computación en la nube para optimizar el rendimiento de los edificios y mejorar la comodidad y la seguridad de los ocupantes.
- La pandemia de COVID-19 también ha acelerado la adopción de la tecnología BAS, en particular para la **supervisión y el control de la calidad del aire** interior y los sistemas de ventilación.

APÉNDICE:

Breve introducción al negocio de Robot

Desarrollo de sistemas de Building Automation Systems (BAS)

Los sistemas de automatización de edificios de Robot, S.A. permiten controlar:



Control de iluminación

Control de presencia

Control de agua
con la nueva serie AQUA se puede optimizar y reducir el consumo de agua y energía.

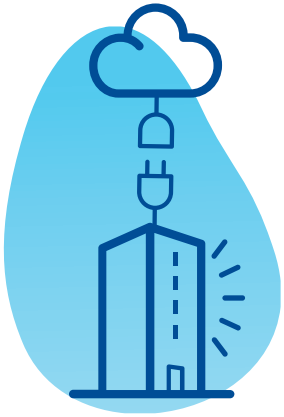
Al conocer si cada estancia está ocupada o no gracias al control de presencia, puede controlarse la temperatura, iluminación y humedad de cada habitación, permitiendo ahorrar costes a los propietarios al reducir la producción de energía cuando la habitación esté vacía.

Control de temperatura y humedad

Animación de fachadas
pueden diseñarse juegos de luces con los que establecer en cada momento la intensidad y color de la fachada del edificio.

BMS y zonas nobles
proporcionando productos especializados, simplificando su uso y mantenimiento e integrándose con el resto de sistemas de control de la instalación.

Robot: Partner indispensable



Digitalización y Automatización de edificios

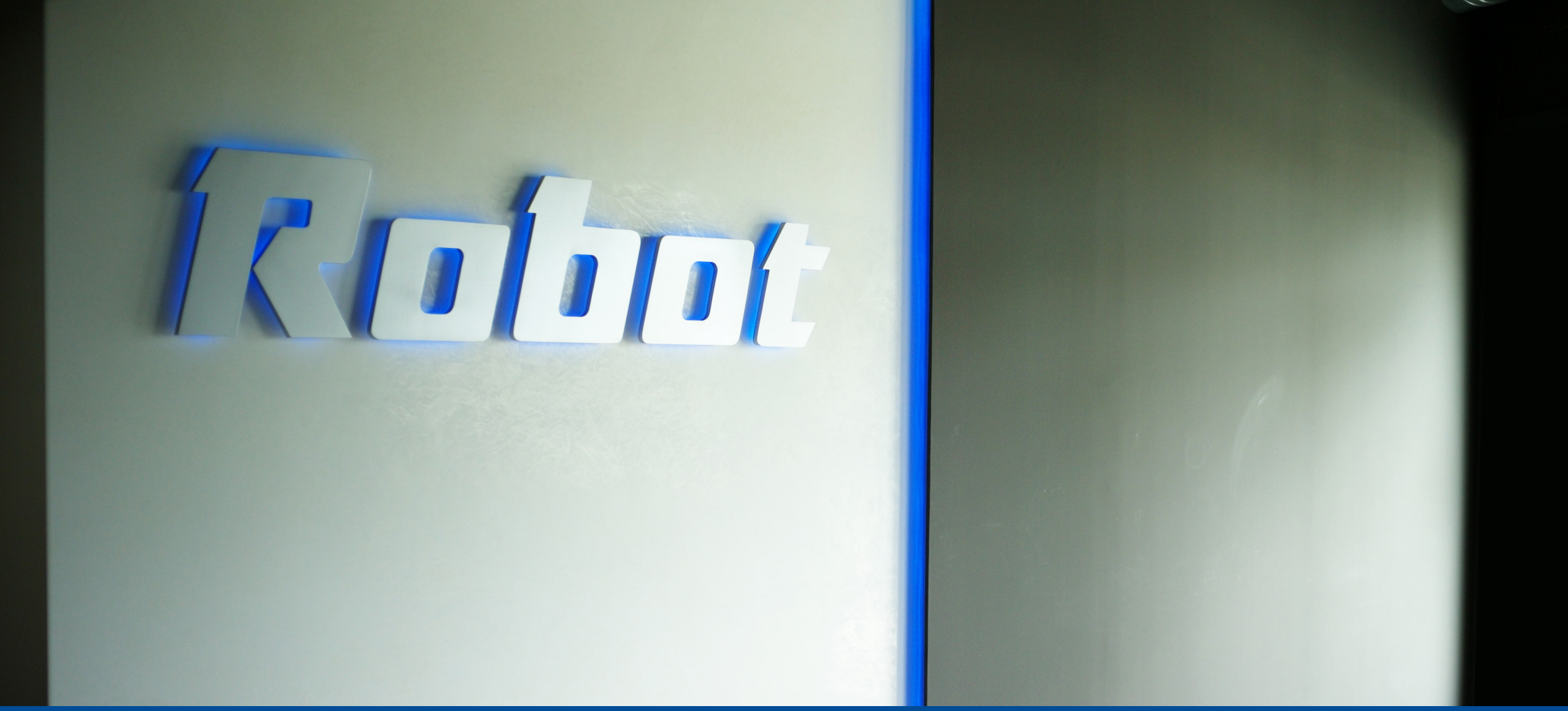
- **Reducción de los costes de explotación** al optimizar la gestión de los recursos energéticos del edificio.
- **Simplicidad operativa** al mejorar la instalación y mantenimiento de los equipos.
- **Mejora de la imagen y del *customer experience*** gracias a dispositivos domóticos modernos, personalizados y conectados al móvil.

ROBOT
Building Automation System

Sostenibilidad

- **Minimizar el consumo energético** al analizar los consumos de energía y agua, extrayendo pautas de comportamientos y tomando decisiones de mejora.
- **Reducir el impacto medioambiental** de las instalaciones de un edificio al mejorar la gestión de los recursos energéticos.

Dentro de nuestros clientes contamos con grandes cadenas hoteleras internacionales



España | Sede central
C/Gremi de Cirurgians i Barbers 22
07009 Palma de Mallorca
+34 971 244 471

República Dominicana
Plaza Boulevard Center. Locales 4 y 6,
Bávaro, República Dominicana
+1 829 380 4732

México
Av. Bonampark Manzana 1, Lote 4 y 5
Cancun Quintana Roo, 77500
+52 1 998 195 9060

Sudeste Asiático
Level 16, 1 Sentral, Jalan Stesen Sentral 5
KL Sentral, 50470 Kuala Lumpur
+6012 233 1917

inversor@robotcorporativo.com
www.robotcorporativo.com
Linkedin /robotcorporativo
Twitter @robot_oficial